

## MFH Stiftung Bächtelen Wabern (BE)

### Sanierung und Aufstockung

Das bestehende Hochhaus der Stiftung Bächtelen in Wabern BE wurde komplett auf den Standard Minergie-P saniert und um ein Geschoss erweitert. Im Untergeschoss sind nun Seminar-Räume im Erdgeschoss Kindertagesstätten und in den Obergeschossen Mietwohnungen und Studios.

Die bestehende Ölheizung wurde demontiert und eine Übergabestation mit Wärmetauscher installiert. Die Wärme wird neu von der zentralen Pelletsanlage über eine Fernleitung geliefert.

Für die Räumlichkeiten im UG und EG sowie den Studios in den oberen Geschossen wurde eine zentrale Lüftungsanlage im UG installiert.

Bei den Wohnungen im Obergeschoss sind dezentrale Lüftungsgeräte in den jeweiligen Nasszonen eingebaut.

#### Highlights

- Anschluss an zentrale Pellets-Anlage.
- Dezentrale Lüftungsgeräte in Nasszonen.
- Minergie-P Standard.

#### Technische Daten

Wärmeleistung:	26 kW
Energiebezugsfläche:	1'780 m <sup>2</sup>
Einsparung an CO <sub>2</sub> :	39 Tonnen/Jahr

#### Leistungen

Projekt, Submission und Realisierung der Heizungs- und Lüftungsanlagen.

Gesamtleitung Heizung, Lüftung inkl. Kostenkontrolle, Koordination der Beteiligten und Terminkontrolle.



Vorher



Nachher

Kunde:	Stiftung Bächtelen Grünaustrasse 53 3084 Wabern
Baujahr:	2013
Stand:	In Betrieb
Kosten:	320'000 CHF