

Energieeffizienz dank eCon – Eine Investition ins Gebäude leistet nicht nur einen Beitrag zum Klimaschutz, sondern senkt auch die Energiekosten.

Der Weg in eine energieeffiziente Zukunft

Als unabhängiges Ingenieurbüro im Berner Seeland verstehen die Fachleute der eCon Energie + Gebäudetechnik GmbH das Wohlfühlklima der Bewohner als ihre Herausforderung. Sie antworten auf Fragen:

- Wie gut ist die Gebäudehülle respektive die Haustechnik?
- Besteht Schimmelgefahr oder habe ich Wärmebrücken?
- Welche Sanierungsmassnahmen sind möglich?
- Wie teuer sind die und was spare ich ein?
- Welche Vorgehensweise ist empfehlenswert?
- Mit welchen Förderbeiträgen ist zu rechnen?

- Wie kann ich meine Energiekosten senken?

Vielfach gibt es mehrere Möglichkeiten. Die Firma eCon setzt zur Beantwortung verschiedene Werkzeuge erfolgreich ein.

Bewährtes Beratungs-Tool

Mit einem eigens entwickelten Tool erhält man anhand weniger Eckdaten eine Übersicht über das jeweilige Gebäude. Durch das Eingeben von Jahreszahlen stehen grobe Angaben über Wärmeverluste, Leistung, CO₂-Ausstoss und Gebäudestandard zur Verfügung. Diese dienen als Grundlage, um eine Energieberatung durchzuführen und Sanierungskonzepte aufzustellen.

Gebäudeenergieausweis

Ein weiterer Punkt ist der GEAK. Der Gebäudeenergieausweis der Kantone zeigt, wieviel Energie ein Wohngebäude bei standardisierter Benutzung für Heizung, Warmwasser, Beleuchtung und andere elektrische Verbraucher benötigt. Er schafft einen Vergleich zu anderen Gebäuden und gibt Hinweise für Verbesserungsmassnahmen.

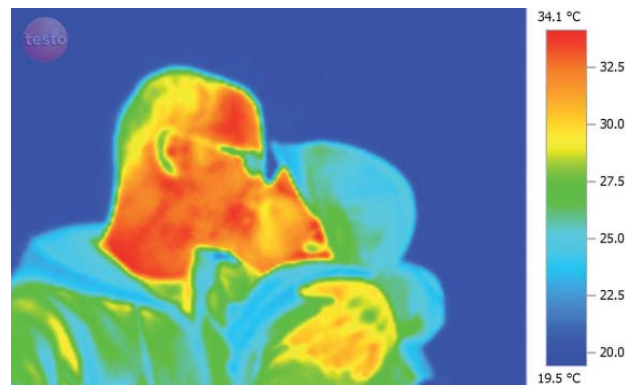
Der GEAK ist zudem ein sinnvolles Instrument, um eine Standortbestimmung des Gebäudes zu machen. Er kann auch als Grundlage für eine Energieberatung dienen. Des Weiteren ist der GEAK bei Banken im Bereich der Hypotheken anerkannt.

Analysen anhand von Wärmebildern

Ein Wärmebild zeigt ein Abbild der Oberflächentemperaturen. Dafür wird die Wärmeabstrahlung eines Objektes – die dem menschlichen Auge verborgen bleibt – im Infrarotbereich gemessen und sichtbar gemacht. Eine Wärmebildanalyse kann sinnvoll sein für:

Heizung

Die Temperaturverteilung der Heizung wird analysiert oder Leckagen lokalisiert. Das vermeidet schwere Aufbruchschäden; Lecks in unzugänglichen oder verdeckten Rohrleitungen werden präzise geortet.



Ein Wärmebild zeigt ein Abbild der Oberflächentemperaturen.



Der Weg in eine energieeffiziente Zukunft beinhaltet Beratung, Planung und Optimierung durch die Firma eCon Energie + Gebäudetechnik GmbH.

Gebäudehülle

Wärmeverluste, Feuchtigkeit und auch Luftundichtigkeiten von Gebäuden werden als farbiges Wärmebild sichtbar gemacht.

Schimmelbildung

Bei Wärmebrücken kann es zu Niederschlag von Feuchtigkeit aus der Umgebungsluft kommen. Daraus kann Schimmelpilzbefall mit den damit verbundenen Gesundheitsrisiken – wie Allergien – entstehen. Die Wärmebildkamera liefert wichtige Daten, um das Risiko von Schimmelpilz zu minimieren.

Umsichtig planen

Mittels all dieser Untersuchungsmittel gilt es abzuwägen, welche Sanierungsmassnahmen sinnvoll respektive wirtschaftlich sind. Möchte man schrittweise vorgehen oder wird eine Gesamtsanierung in Betracht gezogen? Dabei gilt es einerseits die einschlägigen Gesetze zu berücksichtigen und andererseits mögliche Förderbeiträge von Bund und Kantonen einzukalkulieren.

Steht der Sanierungsweg fest, erfolgt die nötige Baueingabe. Danach werden die getroffenen Massnahmen umgesetzt.

Energie- und Betriebsoptimierungen

Eine Anlage ist nur so gut wie ihr Unterhalt. Mit der Betriebsoptimierung von haustechnischen Anlagen werden alle Handlungen und Massnahmen im Lebenszyklus einer Anlage verstanden, die zum Ziel haben, diese Anlagen mit einem minimalen Ressourceneinsatz zu betreiben. Dabei wird die Wirtschaftlichkeit berücksichtigt. Vereinbarte und garantierte Bedingungen sind einzuhalten und zusätzliche Verbesserungen anzustreben.

Das Ziel lautet: Möglichst schonender Umgang mit Ressourcen (Energie und Umwelt) und die Betriebskosten der Anlage möglichst tief zu halten.

Der Nutzen: die Benutzerzufriedenheit wird gesteigert, die Betriebskosten

gesenkt und der Wert der Installation erhalten. Ausserdem wird tatsächlich schonend mit den vorhandenen Ressourcen umgegangen.

eCon
Energie + Gebäudetechnik GmbH

eCon
Energie + Gebäudetechnik GmbH
Riedmatte 2
2576 Lüscherz
Tel. 032 338 80 00
info@econ-technik.ch
www.econ-technik.ch




GEPRÄMIERT VON DER KANTONALEN ENERGIEMANAGEMENT-AG